



ADENDA No. 1 A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA DE LA CONVOCATORIA No. 01 DE 2025

Convocante: FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A. COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL **PATRIMONIO AUTÓNOMO P.A. 3-1-9437 – OXI ORITO**

Objeto del Proceso: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA EL PROYECTO:

“Mejoramiento de la Institución Educativa Rural Tesalia Sede Principal en el Municipio de Orito departamento de Putumayo”.

Modalidad de Selección: Licitación Privada Abierta

Marco Legal: Legislación y jurisdicción colombiana, en lo referente al régimen de contratación privada contenido en el Código Civil, el Código de Comercio y demás normas concordantes, así como a los principios rectores de la función administrativa, la gestión fiscal y lo dispuesto en el Decreto Nacional 1625 de 2016, Único Reglamentario en Materia Tributaria y la Ley 1819 de 2016 (Obras por Impuestos)

I. ANTECEDENTES

1. Mediante Licitación Privada Abierta No. 01 de 2025, la convocante dio apertura al proceso de selección para la interventoría del proyecto identificado con el código BPIN 20230214000040, en el marco del mecanismo de Obras por Impuestos.
2. En cumplimiento del cronograma establecido, se habilitó el periodo para la presentación de observaciones a los términos de referencia por parte de los interesados, el cual finalizó el día 23 de septiembre de 2025.
3. A la fecha de expedición de la presente adenda, no se ha recibido respuesta oficial por parte de la Entidad Nacional Competente a las observaciones formuladas por los interesados, lo cual impide avanzar con certeza jurídica y técnica en las siguientes etapas del proceso.

II. JUSTIFICACIÓN

Con fundamento en lo establecido en los TDR, la Convocante puede expedir adendas para modificar el cronograma del proceso de selección en cualquier momento, antes de la adjudicación del contrato, siempre que se respeten los principios de economía, transparencia y selección objetiva.

En este caso, la falta de respuesta a las observaciones por parte de la Entidad Nacional Competente impide garantizar el principio de publicidad y participación en igualdad de condiciones, por lo que se hace necesario modificar el cronograma para permitir que los interesados cuenten con información clara y suficiente para estructurar sus propuestas.

III. MODIFICACIÓN AL CRONOGRAMA

Se modifica el cronograma del proceso de selección, quedando de la siguiente manera:



| N.º | Actividad | Fecha Inicial | Nueva Fecha | Medio de Publicación |
|-----|--|--|--|---|
| 1 | Plazo máximo para ofrecer respuesta a las observaciones a los términos de referencia y publicación de los términos de referencia definitivos | Fecha: 25/09/2025 | Fecha: 29/09/2025 | Página Web de FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A. https://www.fiduoccidente.com/empresas/fiducia-de-administracion-pagos-obras-por-impuestos |
| 2 | Cierre de la etapa de recibo de propuestas - (plazo máximo de presentación de oferta) | Fecha: 26/09/2025 Hora: 06:00 p.m. | Fecha 01/10/2025 Hora: 12:00 p.m. | correo electrónico obrasporimpuestos@fiduoccidente.com.co Se aclara que se tendrán por no presentadas las ofertas enviadas por otros medios diferentes. |
| 3 | Audiencia virtual de cierre | Fecha: 29/09/2025 Hora: 10:00 a.m. | 02/10/2025 Hora: 10:00 a.m. | Link de Microsoft Teams publicado mediante comunicado en la Página Web de FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A., un (1) días hábil antes del cierre. |
| 4 | Evaluación de las ofertas (requisitos habilitantes) | Fecha: 30/09/2025 | Fecha: 07/10/2025 | Interno |
| 5 | Publicación del informe de requisitos habilitantes (orden jurídico, financiero y técnico - Solicitud de subsanación). | Fecha: 01/10/2025 | Fecha: 09/10/2025 | Página Web de FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A. https://www.fiduoccidente.com/empresas/fiducia-de-administracion-pagos-obras-por-impuestos |
| 6 | Oportunidad para subsanar | Fecha: 02/10/2025 Hora: 06:00 p.m. | Fecha: 14/10/2025 Hora: 05:00 p.m. | Vía correo electrónico: obrasporimpuestos@fiduoccidente.com.co |



| | | | | |
|----|---|--|--|---|
| 7 | Publicación del informe definitivo de requisitos habilitantes (orden jurídico, financiero y técnico) | Fecha: 03/10/2025 | Fecha: 16/10/2025 | Página Web de FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A. https://www.fiduoccidente.com/empresas/fiducia-de-administracion-pagos-obras-por-impuestos |
| 8 | Evaluación de los requisitos ponderables | Fecha: 06/10/2025 | Fecha: 20/10/2025 | Interno |
| 9 | Publicación del informe de requisitos ponderables | Fecha: 06/10/2025 | Fecha: 20/10/2025 | Página Web de FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A. https://www.fiduoccidente.com/empresas/fiducia-de-administracion-pagos-obras-por-impuestos |
| 10 | Plazo para presentar observaciones al informe de evaluación de requisitos ponderables | Fecha: 07/10/2025 Hora: 06:00 p.m. | Fecha: 21/10/2025 Hora: 05:00 p.m. | Vía correo electrónico: obrasporimpuestos@fiduoccidente.com.co |
| 11 | Respuesta a observaciones y publicación del informe definitivo de requisitos ponderables (orden de elegibilidad, recomendación del contratista seleccionado o de declaratoria desierta o fallido de la LPA) | Fecha: 08/10/2025 | Fecha: 27/10/2025 | Página Web de FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A. https://www.fiduoccidente.com/empresas/fiducia-de-administracion-pagos-obras-por-impuestos |



| | | | | |
|----|---|---|---|---|
| 12 | Publicación de acta de aceptación de la oferta o de declaratoria desierta | Dentro de los tres (3) días hábiles posteriores a la fecha de publicación del informe definitivo de requisitos ponderables. | Dentro de los tres (3) días hábiles posteriores a la fecha de publicación del informe definitivo de requisitos ponderables. | Página Web de FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A. https://www.fiduoccidente.com/empresas/fiducia-de-administracion-pagos-obras-por-impuestos |
|----|---|---|---|---|

IV. DISPOSICIONES FINALES

- La presente adenda hace parte integral de los términos de referencia de la Licitación Privada Abierta No. 01 de 2025.
- Las demás condiciones del proceso permanecen inalteradas.

Para constancia de lo anterior, se firma a los 25 días del mes de septiembre de 2025.

ORIGINAL FIRMADO

ROCIO LONDOÑO LONDOÑO

Representante legal

FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A.

Vocera y administradora del P.A.

FIDEICOMISO FIDUOCCIDENTE No. 3-1-9437 – OXI ORITO

Elaboró: Felipe Yepes, Abogado Senior I – V.J. *F.Y.*

Revisó: Lady Tatiana Florez, Coordinadora de Gestión 2 – V.GN. *L.F.*

Aprobó: Carlos Alberto Parra – Director Gestión Mercado Gobierno y Personas - V.GN.